

## Pronájem bytu 3+1, obec Hodonín, okres Hodonín, 63 m<sup>2</sup>

Kraj:  
Okres:  
Obec:

Jihomoravský kraj  
Hodonín  
Hodonín

**Cena: 14 500 Kč**

za měsíc  
+ provize RK

**Energetická náročnost: G - Mimořádně  
nehospodárná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 224141011**



### Popis

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+1 se zasklenou lodžíí vybavenou pro posezení ve zrevitalizovaném bytovém domě v 6.NP v Hodoníně v ulici Lesní, část obce Bažantnice, v blízkosti lesa. Byt je slunný, orientován na východ i západ. Má neprůchozí pokoje, prošel rozsáhlou rekonstrukcí a doposud nebyl obýván. Zůstává plně vybavený. Vše zůstává tak, jak je na fotografiích. Na chodbě a v ložnici využijete prostorné vestavěné skříně. V obývacím pokoji je krb, který navodí příjemnou atmosféru a rozkládací sedací souprava. Z obývacího pokoje, kde zůstává i televize je vstup do prostorné lodžie. Součástí kuchyně je vestavěná myčka, pračka, elektrická trouba, plynová varná deska, lednice, jídelní stůl+ 4 židle a spousta úložného prostoru. Veškeré spotřebiče jsou úplně nové. Z kuchyně je vstup do koupelny posuvnými dveřmi, které šetří prostor. Kuchyně i koupelna má navíc led barevné osvětlení. V bytě je dlažba, obytné pokoje mají dřevěné parkety. Plastová okna mají sítky proti hmyzu. K dispozici je kolárka a sušárna. Vytápění je řešeno dálkově, Internet lze připojit do bytu. Bytová jednotka je ihned k dispozici. Parkování je ihned u domu. Paní majitelka upřednostňuje dlouhodobý pronájem, nekuřáky a lidi bez domácích mazlíčků. Měsíční nájem činí 14.500,-Kč + 5.000,- Kč zálohy na energie a služby. Majitelka požaduje 2 vratné kauce. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájmu. Byt se nachází v klidné části Bažantnice a přitom v blízkosti je veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, potraviny, masna, pošta, lékař, hřiště, sportovní hala, posezení se zahrádkou a ZOO. Domluvte si prohlídku.