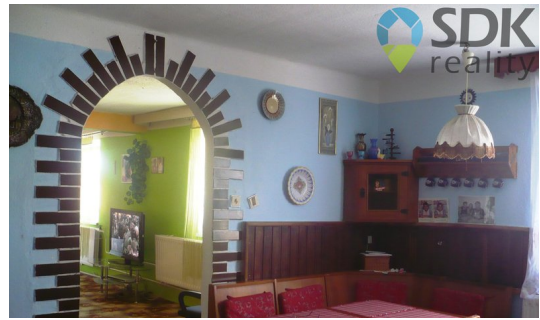


Prodej rodinného domu, obec Soběchleby, okres Přerov

Kraj:
Okres:
Obec:

Olomoucký kraj
Přerov
Soběchleby



Cena: 1 650 000 Kč

+ provize RK

**Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná / PENB nedodán**

Ev. č.: N46385



VYŘIZUJE

Martin Pohnán

Makléř

[+420 800 050 243](tel:+420800050243)
kancelar@sdk-reality.cz
_HODONÍN / UHERSKÉ HRADIŠTĚ

Popis

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji RD ve střediskové obci Soběchleby, okres Přerov. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je dispozičně řešen 1+1 a 3+kk. V přízemí domu je kuchyně a pokoj. Z chodby je vstup do sklepa. V patře domu jsou dva samostatné pokoje, prostorná kuchyně propojená jak s jídelní tak obývací částí. Z chodby a kuchyně je vstup do koupelen s vanou a WC. Z jedné koupelny je možnost vybudovat např. prádelnu nebo šatnu. Na dům navazují hospodářské stavby s kotelnou a uzavřený dvůr s možností posezení, vjezdem a vytvoření z části užitkové i okrasné zahrady. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci. IS: veřejný vodovod, elektřina 220,380 v mědi, ústřední vytápění s novým kotlem na TP. Plynová přípojka v domě bez měřiče. Před 10 lety byly vyměněny střešní latě, zpevněny krovy a proveden jejich nátěr. Z větší části byla vyměněna dřevěná okna za plastová. Dům je celkově zateplen. Nemovitost se nachází v obci s výbornou občanskou vybaveností: školka, základní škola, obchody, lékaři, hostinec, OÚ, pošta. Pokud hledáte dům, který si zmodernizujete podle svých představ je tento dům tou správnou volbou. Obrátte se na realitního specialistu naší společnosti a domluvte si prohlídku.