

## Prodej domu 5+1, obec Ondratice, okres Prostějov

Kraj:  
Okres:  
Obec:

Olomoucký kraj  
Prostějov  
Ondratice

**Cena: 2 290 000 Kč**

+ provize RK

**Energetická náročnost: G - Mimořádně  
nehospodárná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 03513040**



### Popis

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme rodinný dům 5+1 v obci Ondratice, okres Prostějov. Dispozice domu jsou 5+1 s garáží a krásné zahrady včetně vybudované užitkové a okrasné části. V přízemí domu je garáž, prostorná vstupní hala s přístupem do samostatné místnosti, koupelny se sprchovým koutem, vstupem do sklepa a do prvního mezipatra, ve kterém se nachází prostorný obývací pokoj (31 m<sup>2</sup>), kuchyň s jídelnou (16 m<sup>2</sup>), WC a spíž. Ve 2. NP jsou 3 samostatné pokoje (ložnice 16 m<sup>2</sup>, 2x dětský pokoj 10,5 m<sup>2</sup> a koupelna s vanou a WC). Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění domu je řešeno variantně ústředním plynovým kotlem nebo na tuhá paliva. Nemovitost je ve velmi dobrém celkově udržovaném stavu - nová plastová okna, střecha včetně zateplení, vybudované koupelny, kuchyň, podlahy. Za domem je krásná zahrada s možností posezení pod pergolou, v užitkové zahradě je k dispozici skleník 18 m<sup>2</sup> a na něj navazující část s bohatě osázenými ovocnými stromy. Zahrada je přístupná i ze zadní části. Dům bude uvolněn nejpozději 06/2021. Obec Ondratice je do 5 km v dosahu na dálniční přívaděč, s velmi dobrou dostupností do Prostějova nebo Vyškova (20 min). V případě dotazů nebo prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.