



Prodej rodinného domu 2+1, obec Němčice, okres Blansko

Kraj: Jihomoravský kraj
Okres: Blansko
Obec: Němčice

Cena: 2 200 000 Kč

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná / PENB nedodán

Ev. č.: 223333018



VYŘIZUJE

Jana Fagulcová

Makléř

[+420 800 050 243](tel:+420800050243)

jana.fagulcova@sdk-reality.cz

[BLANSKO](#) / [PROSTĚJOV](#) / [SVITAVY](#)

Popis

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 v Němčicích, okres Blansko. Nemovitost je přízemní, rohová a nachází se na pozemku o celkové ploše 227 m². Dům je napojen na všechny IS - obecní vodovod, elektřina 220 V, zemní plyn a splašková kanalizace. Dispozice domu o užitné ploše 65 m²: vstupní chodba 6 m², obývací pokoj 15 m², ložnice 19 m², kuchyň 6 m², centrální chodba 8 m², koupelna s vanou, samostatné WC a spíž. Prostorná půda nabízí možnost rozšíření o obytnou část. Dále k domu náleží garáž a uzavřená zahrádka za domem. Tato nemovitost je v původním stavu avšak udržovaná a ihned obývatelná. Nabízí prostor pro realizaci lidem hledajícím dům k rekonstrukci. Vhodný také jako chalupa k rekreaci. Obec Němčice disponují základní občanskou vybaveností, jakou je obchod, školka, pošta, obecní úřad, hospůdka, atd. Kompletní občanskou vybavenost najdete v nedalekých Boskovicích, Blansku i Sloupě. Pokud vás nemovitost zaujala a rádi byste více informací, kontaktujte makléřku. Uvedená cena je bez provize RK.