



Prodej rodinného domu 3+1, obec Litobratřice, okr. Znojmo

Kraj: Jihomoravský kraj
Okres: Znojmo
Obec: Litobratřice

Cena: 1 090 000 Kč

+ provize RK
REZERVOVÁNO
včetně právního servisu

**Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná / PENB nedodán**

Ev. č.: 02210013

Popis

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Litobratřice, 6 minut od Hrušovan nad Jevišovkou, 30 minut od Brna a 20 minut do Rakouska. Dům ze smíšeného zdiva, kde započala rekonstrukce je naprosto suchý a odizolovaný. Hezká, rovinná zahrada poskytující soukromí. Původní dispozice 3+1/ (13 x 4m2), koupelna (4x1,7m2), komora (3x 2,10), chodba a další nová místnost / možno změnit nebo rozšířit do podkrovní. Nemovitost je připojena k odběru plynu i elektřiny, odpad jímka, kanalizace se v obci buduje. Parkování je možné na vlastním pozemku ve dvoře, nebo u domu. Dům si můžete zrekonstruovat dle svých představ, přitom zůstává výhoda klidného, zabydleného místa a zahrady se vzrostlými stromy. Pro nezávaznou prohlídku této nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře. Hypoteční úvěr za vás vyřeší naše hypoteční poradkyně.