

## Prodej rodinného domu 2+1, Blansko, okres Blansko

Kraj:  
Okres:  
Obec:

Jihomoravský kraj  
Blansko  
Blansko

**Cena: 2 850 000 Kč**

+ provize RK

**Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 12333003**



### Popis

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 v Blansku. Nemovitost má celkovou plochu pozemku 225 m<sup>2</sup>, je řadová a přízemní. Je spíše v původním stavu po menších úpravách. Součástí nemovitosti je dvorek, zahrádka a prostory v přístavbě na dvorku. Dispozice domu: -chodba 9 m<sup>2</sup>, pokoj 18 m<sup>2</sup>, pokoj 12 m<sup>2</sup>, kuchyň 10 m<sup>2</sup>, koupelna včetně WC 6 m<sup>2</sup>, veranda 11 m<sup>2</sup>, sklep 5 m<sup>2</sup>. V posledních letech proběhla výměna střešní krytiny, výměna elektrických rozvodů do mědi, nové vchodové dveře, renovace koupelny a napojení na kanalizaci. Vytápění domu je plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, odpad sveden do kanalizace. Nemovitost je spíše v původním stavu a bude vyžadovat rekonstrukci. Její umístění je ve středu Blanska s výbornou dostupností k lékárně, do obchodů, na autobusové a vlakové nádraží, atd. Blansko je okresní město s kompletní občanskou vybaveností. O více informací kontaktujte makléře.