

## Prodej bytu 3+1, obec Slušovice, okres Zlín

Kraj: Zlínský kraj  
Okres: Zlín  
Obec: Slušovice

**Cena: 2 400 000 Kč**

+ provize RK  
včetně právního servisu

**Energetická náročnost: G - Mimořádně  
nehospodárná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 03500003**



**VYŘIZUJE**

**Margareta Hrnčířiková  
Mantlová**

Účetní asistentka  
[+420 731 508 230](tel:+420731508230)  
[ucetni@sdk-reality.cz](mailto:ucetni@sdk-reality.cz)  
BRNO

## Popis

Hledáte vlastní bydlení v příjemné části Slušovic? Máme pro Vás ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii (69 m<sup>2</sup>). Bytová jednotka se nachází ve 3 NP cihlového bytového domu bez výtahu. Byt je po celkové rekonstrukci čítající nové rozvody vody, elektřiny (230 i 400 V), podlahy, plastová okna, kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči (myčka, trouba), koupelna s WC. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění elektrické. Celkové měsíční náklady jsou 4.718,-. V bytě zůstane vestavěná skříň v obývacím pokoji a ložnici + knihovna. Bytový dům má novou střechu (r. 2019) jinak je před rekonstrukcí. V blízkosti domu se nachází dětské hřiště a majitelé využívají i venkovní posezení přímo u domu. Parkování před domem. Byt je k dispozici dle domluvy. Slušovice mají veškerou občanskou vybavenost a jsou velmi dobře dostupné do okresního města Zlína (14 km), případně Vsetína, Otrokovic, Holešova. Zaujala Vás možnost žít nebo investovat do tohoto hodnotného bytu? Zavolejte nebo napište, ráda se s Vámi setkám na prohlídce. Naši finanční specialisté Vám navrhnou možnosti nejvýhodnějšího financování. Pořídit si nemovitost v současné době má své velké výhody, proto mě včas kontaktujte a na byt se společně podíváme.