

## Prodej bytu 3+1, obec Kojetín, okr. Přerov

Kraj:  
Okres:  
Obec:  
Část obce:

Olomoucký kraj  
Přerov  
Kojetín  
Kojetín I-Město

**Cena: 2 290 000 Kč**

včetně právního servisu

**Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 223010009**



## Popis

Ráda bych vám nabídla prostorný byt o velikosti 3+1, který je nachystaný na případné nastěhování nového majitele. Bonusem je velká šatna, nechybí ani lodžie, sklep a uzamykatelná komora na chodbě. V koupelně proběhla rekonstrukce a je zde i prostor na umístění pračky. Byt je možné si ihned zabydlet a nebo si ho dále případně zrekonstruovat podle vlastních představ. Nabízená cena je v dnešní době velmi zajímavá při 71m2 prostoru, který nemovitost nabízí. Výhodou je i skutečnost, že bytový dům je po revitalizaci. Byt je možné na podzim převést do OV a je možné ho financovat bankou. Nicméně bych tuto nemovitost doporučila i jako investiční příležitost, na případný pronájem, a to i v návaznosti na skutečnost, že probíhá v této lokalitě dostavba skladů spol. Amazon s předpokládanou poptávkou 2.000 pracovních míst, a tito zaměstnanci budou hledat bydlení. PENB zatím nebyl dodán, uvedená třída G neodpovídá. Kupní cena nezahrnuje provizi RK. Pokud vás nabídka bytu oslovila, ráda Vám byt osobně představím a zodpovím bližší informace. Jsem tady pro vás...