

## Prodej bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, obec Přerov, okres Přerov

Kraj:  
Okres:  
Obec:  
Část obce:

Olomoucký kraj  
Přerov  
Přerov  
Přerov I-Město

**Cena: 1 450 000 Kč**

**Energetická náročnost: G - Mimořádně  
nehospodárná / PENB nedodán**

**Ev. č.: 03513014**



### Popis

Ve výhradním zastoupení našeho klienta Vám nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví v klidné lokalitě Přerova. Byt se nachází v cihlovém domě bez výtahu, na kterém proběhla výměna střechy a nástavba s dalšími byty, výměna stupaček. Byt je umístěn v 2.NP/4.NP domu, který se nachází v dosahu centra města, přesto v jeho klidné části se vši vybaveností v bezprostřední vzdálenosti - obchod, zdravotní středisko, dětské hřiště. Byt je ihned obyvatelný, dle náročnosti klienta, případně k rekonstrukci dle vlastních představ. Při vstupu do bytu je prostorná předsíň, ze které vedou samostatné vstupy do obou pokojů, kuchyně, koupelny s vanou, samostatného WC a komory. Byt je ihned volný, náleží k němu 2 sklepy, v domě je velmi prostorná kolárna, před domem je možnost parkování. Okolí domu je velmi pěkně udržované zelení. Pokud chcete ihned bydlet, případně hledáte vhodnou investici, využijte této skvělé příležitosti a kontaktujte našeho realitního makléře, který Vám pomůže i v případě nalezení nejlepší možnosti financování.