

Prodej bytu 1+1, obec Letovice, okres Blansko

Kraj: Jihomoravský kraj
Okres: Blansko
Obec: Letovice

Cena: 2 100 000 Kč

+ provize RK

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná / PENB nedodán

Ev. č.: 213333018



Popis

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví s balkonem v Letovicích, okres Blansko. Bytový dům prošel revitalizací, která zahrnovala výměnu balkonů za nové, novou fasádu včetně zateplení, výměna oken na plastová. Samotná bytová jednotka prošla rekonstrukcí před necelými 10 lety - elektřina v mědi, voda v plastu, nová kuchyně a koupelna, nové podlahy včetně betonové stěrky a pokládky. Dispozice o užitné ploše 31,5 m²: - předsíň 2,93 m² - kuchyně 9,23 m² - pokoj 16,03 m² - koupelna včetně WC 3,30 m² - balkon 2,60 m² - sklepní kóje 1,40 m² Vytápění i ohřev vody je dálkově. Měsíční zálohy na energie a jsou 1.956,- s přeplatkem + fond oprav 622,-. Bytový dům má na dosah školu, školku, za domem nové dětské hřiště. Samotné Letovice jsou kompletně občansky vybavené a nabízí výbornou dostupnost vlakem i autobusem. Pokud vás nabídka zaujala, volejte makléře.