

Prodej bytu 1+1, Brno - Staré Brno, okres Brno - město

Kraj:
Okres:
Obec:
Část obce:

Jihomoravský kraj
Brno-město
Brno
Staré Brno

Cena: 3 400 000 Kč

+ provize RK

**Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná / PENB nedodán**

Ev. č.: 233333001



VYŘIZUJE

Jana Fagulcová

Makléř

+420 800 050 243
jana.fagulcova@sdk-reality.cz
[BLANSKO](#) / [PROSTĚJOV](#) / [SVITAVY](#)

Popis

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Hybešova v Brně. Byt o dispozici 1+1 (38 m² + sklep 5 m²) č.1 se nachází v 1. patře cihlového bytového domu. Byt prošel během posledního roku rekonstrukcí a je připravený k nastěhování. Rekonstrukce zahrnovala rozvody vody a elektřiny, nové podlahy, kuchyňská linka na míru. Byt se prodává vyklizený, lze vybavit koženou sedačkou, viz. foto. Velkou předností dává bytu vytvořená terasa v hlavním pokoji na spaní. DISPOZICE: -kuchyně 8 m² -pokoj 23 m² + podium na spaní - koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem 1,6 m² -chodba 4 m² -sklep 5 m² Vytápění bytu zajišťují plynové vačky, ohřev vody je elektrickým bojlerem. Majitelé bytů mají k dispozici parkování v uzavřeném dvoře za domem. Vjezd je z ulice Hybešova. V případě zájmu o více informací a prohlídku kontaktujte makléřku. Uvedená cena je bez provize RK.